

# 始まります…住宅省エネポイント!!

平成26年(2014年)12月27日～

平成28年(2016年)3月31日までに着工する工事

予算成立日(新聞報道では2月上旬)以降に工事完了すること

**※ただし予算枠に達し次第終了しますのでお急ぎください!!**

## 発行ポイント数

### ①窓の断熱改修

| 大きさ | 内窓設置、又は交換・外窓交換、又は新設 |            | ガラス交換(1枚当たり) |            |
|-----|---------------------|------------|--------------|------------|
|     | 面積(枠外寸法)            | ポイント数(×枚数) | 面積(ガラス寸法)    | ポイント数(×枚数) |
| 大   | 2.8㎡以上              | 20,000ポイント | 1.4㎡         | 8,000ポイント  |
| 中   | 1.6㎡以上              | 14,000ポイント | 0.8㎡以上       | 5,000ポイント  |
|     | 2.8㎡以上未滿            |            | 1.4㎡未滿       |            |
| 小   | 0.2㎡以上              | 8,000ポイント  | 0.1㎡以上       | 3,000ポイント  |
|     | 1.6㎡未滿              |            | 0.8㎡未滿       |            |

### ②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修…部位ごとに発行

|         | 外壁          | 屋根・天井      | 床          |
|---------|-------------|------------|------------|
|         | 120,000ポイント | 36,000ポイント | 60,000ポイント |
| 部分断熱の場合 | 60,000ポイント  | 18,000ポイント | 30,000ポイント |

### ③設備エコ改修…次のエコ住宅設備の内、3種類以上を設置する工事。

設置台数にかかわらず、改修を行った各設備の種類に応じたポイント数の合計を発行。

| エコ住宅設備の種類                                | ポイント数      |
|------------------------------------------|------------|
| イ.太陽熱利用システム                              | 24,000ポイント |
| ロ.節水型トイレ                                 | 24,000ポイント |
| ハ.高断熱浴槽                                  | 24,000ポイント |
| ニ.高効率給湯機(エコキュート・エコジョーズ・エコウィル・ハイブリット給湯機等) | 24,000ポイント |
| ホ.節湯水栓                                   | 3,000ポイント  |

上記にプラスして…①窓の断熱改修②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修③設備エコ改修のいずれかの工事に併せて行う

### ④その他の改修

A.バリアフリー改修…箇所数にかかわらず、以下のポイント発行。1戸当たりの上限60,000ポイント

| 施工内容    | ポイント数                     |
|---------|---------------------------|
| 手すりの設置  | 浴室の手すり設置                  |
|         | 便所の手すり設置                  |
|         | 洗面所の手すり設置                 |
|         | 浴室・便所・洗面所以外の手すり設置         |
|         | 廊下・階段の手すり設置               |
| 段差解消    | 屋外に面する出入口(玄関・勝手口等)の段差解消工事 |
|         | 浴室の段差解消工事                 |
|         | 屋内(浴室を除く)の段差解消工事          |
| 廊下幅等の拡張 | 通路の幅を拡張する工事               |
|         | 出入口の幅を拡張する工事              |

B.エコ住宅設備の設置…③のエコ住宅設備のうち3種類未滿を設置する工事。

③と同じポイント

C.リフォーム瑕疵保険への加入

対象となるリフォーム瑕疵保険に対して、1契約当たり11,000ポイント発行

D.耐震改修

対象となる耐震工事に対して、1戸当たり150,000ポイント発行

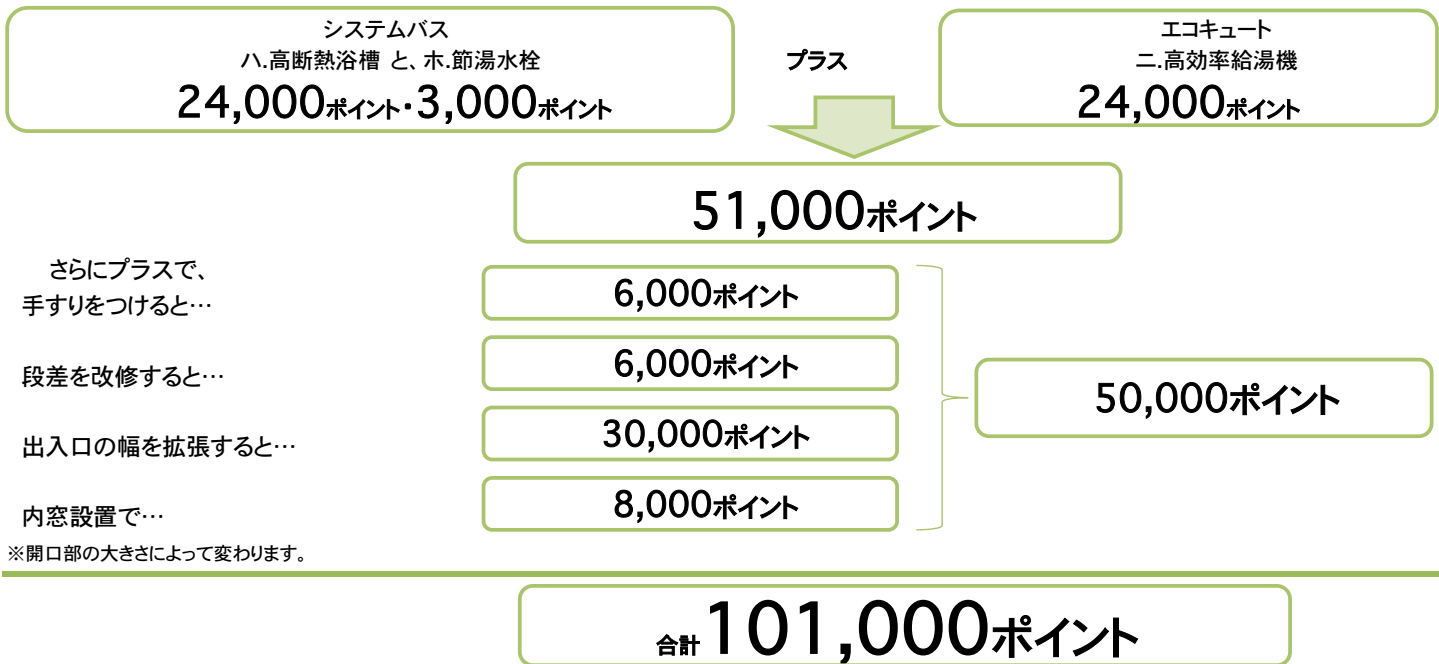
さらに、既存住宅を購入してのエコリフォームの場合、ポイント倍増(上限100,000ポイント)



〈例1〉浴室を改修したい…

そこで、システムバス+エコキュートにします。

すると、③の設備エコ改修の対象になり、ポイントを獲得できます。



〈例2〉トイレを改修したい…

そこで、節水型トイレに改修します。

すると、④その他の工事Bのエコ住宅設備を設置する工事にあたりますが、  
それだけでは、ポイントの獲得はできません…。

しかし、①窓の断熱改修か、②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修③設備エコ改修のいずれかの  
工事に併せて節水型トイレ改修を行うと、ポイントを獲得できます。



#### ポイントの交換対象

- 省エネ・環境配慮商品など
- 地域産品
- 商品券・プリペイドカード
- エコリフォームを行う工事施工者が追加的に実施する工事(即時交換)など



追加でリフォームする場合や、グレードアップ工事にお使いいただけます。

詳しくは… リフォーム実績20年

〒939-8212



オッシーちゃん

株式会社 北陸総合建設

新築事業部/オシダホーム

富山市掛尾町230-1

0120-771-491

お気軽にお問い合わせください。